|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ ПП** | **Наименование услуги** | **ЦЕНА руб. на 1 м2**  |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Заключение договоров, а также их оплата и исполнение за счет средств собственников, обеспечение деятельности управляющей компании. | 16,81 |
| 2 | Системы холодного и горячего водоснабжения (ХВС и ГВС), включая водомерный узел. Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования Здания: | 18,40 |
| 3 | Системы канализации, дренажа, внутренних водостоков. Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования, обслуживающего всех собственников Здания: | 9,50 |
| 4 | Система центрального отопления, система теплоснабжения, включая прибор учета тепловой энергии, контрольно-измерительные приборы и автоматику. Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования, обслуживающего всех собственников Здания: | 11,00 |
| 5 | Система электроснабжения. Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования обслуживающего всех собственников Здания: | 12,00 |
| 6 | Организация эксплуатации оборудования противопожарных систем, обслуживающего всех собственников Здания, путем привлечения для технического обслуживания специализированной организации: | 17,00 |
| 7 | Техническое обслуживание и текущий ремонт автоматики инженерных систем, обслуживающих всех собственников Здания: | 4,77 |
| 8 | Диспетчеризация: | 14,00 |
| 9 | Система видеонаблюдения: | 6,78 |
| 10 | Система контроля доступа: | 6,16 |
| 11 | Контроль узлов учета энергоносителей: | 12,04 |
| 12 | Эксплуатация молниезащита | 2,02 |
| 13 | Эксплуатация кровли | 4,00 |
| 14 | Эксплуатация Фасада, включая остекление помещений общего пользования: | 3,11 |
| 15 | Эксплуатация Фундамента и стен подвальных помещений | 5,03 |
| 16 | Эксплуатация Стен и перегородок. Техническое обслуживание и текущий ремонт элементов стен и перегородок, обслуживающих всех собственников Здания | 3,81 |
| 17 | Эксплуатация межэтажных перекрытий, полов, лестниц. Техническое обслуживание и текущий ремонт перекрытий, полов и лестниц, обслуживающих всех собственников Здания: | 2,72 |
| 18 | Эксплуатация оконных и дверных заполнений. Техническое обслуживание и текущий ремонт элементов Здания, обслуживающих всех собственников Здания: | 4,98 |
| 19 | Внутренняя отделка. Техническое обслуживание и текущий ремонт элементов Здания, обслуживающих всех собственников Здания: | 7,18 |
| 20 | Содержание приобъектной территории, обслуживание элементов внешнего благоустройства: | 10,64 |
| 21 | Содержание мест общего пользования: | 21,33 |
| 22 | Организация эксплуатации лифтов, используемых всеми собственниками Здания: | 31,44 |
| 23 | Техническое обслуживание приточно-вытяжной вентиляции Здания: | 18,07 |
| **24** | **ИТОГО** | **242,79** |